

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
370

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ψαχνών με την αναγνώριση
κοινοχρήστου χώρου, Ν. Ευβοίας 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βόλου στο
ΟΤ 153 στη συνοικία Ν. Παγασών Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βελεστίνου Ν.
Μαγνησίας 3
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για χώρο αθλοπαιδειών
(μπάσκετ) Οικισμού Ν. Παύλιανης Ν. Φθιώτιδας 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7279 ΕΠΑ 1148

- (1) Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ψαχνών Ν. Ευβοίας με την ανα-
γνώριση κοινοχρήστου χώρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέ-

στερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. 107/1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ψαχνών.

5. Την υπ' αριθμ. 9.12.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ψαχνών με την αναγνώριση κοινοχρήστου χώρου όπως φαίνεται στη συνεμμένη πινακίδα σε κλίμακα 1:1.000 και θεωρημένη από τον Προϊστάμενο του Ι.Π. & Π.Ε.Ν. Ευβοίας.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

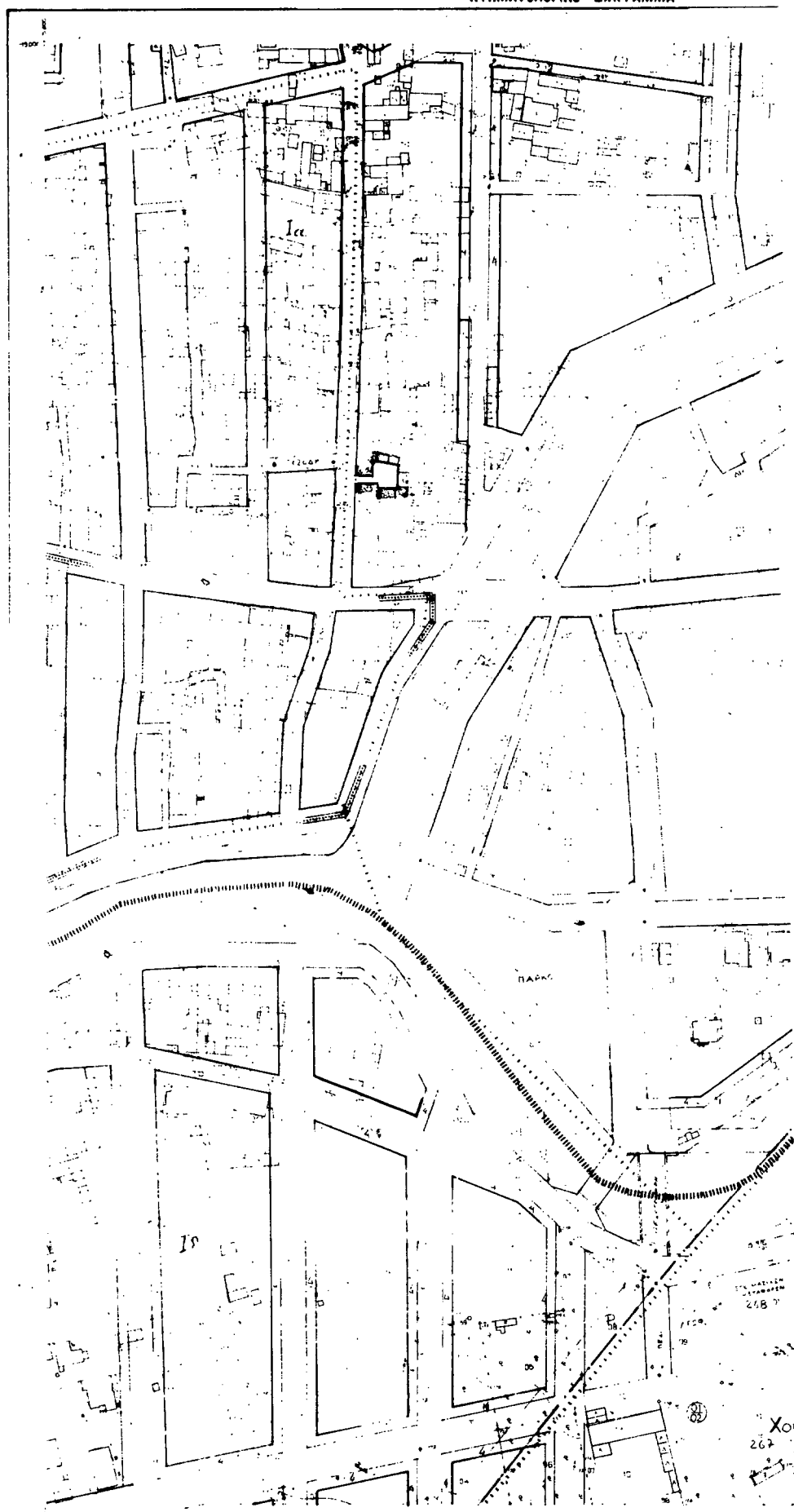
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα 6 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

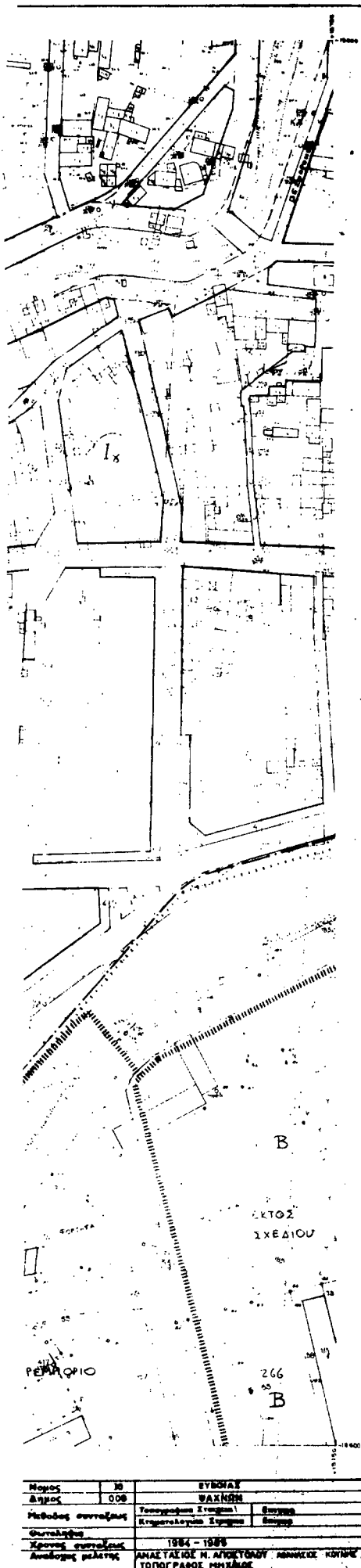


Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προτάσεως ΜΑΤΤ και κεντρικός φύλλου
με φύλ. 45, στο Α. - Β' 15, στο Αθήνα

ΚΑΛΩΣΚΟ 1:1000 Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΗΛΛΙΑΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20



Υ.Χ.Ο.Π **Ε.Π.Α**
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Υπό Υπομνήματα Π.Μ.Α.
ΨΑΧΝΕΣ με την αναχώρηση
Κοινοχρήστου Χώρου

9279674 148
8-5-91

ΠΡΟΔΑΟΣ ΜΠΑΝΟΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Π.Μ.Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ		ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	
ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΤ.	Κ.Χ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΒΑΛΑΝΔΑΙΜΑΝ	ΕΒΕΛ	ΕΒΕΛ	Α. ΑΝΤΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΙΩΝΟΜΗ ΟΙΝΑΙΩΝ			Ν. ΠΕΡΙΚΑΡΗΣ
			Ν. ΣΙΑΒΡΗΣ
			Ι. ΠΑΝΤΟΣ
			Π. ΚΑΘΗΡΙΑΝΗΣ
			Ν. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
			Ε. ΚΩΤΣΙΑΝ
			Ν. ΑΔΑΜΑΝΤΙΔΗΣ
			Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΤΗΣ

<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div> 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 </div> </div>															
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 20px; height: 20px; background-color: black; margin-right: 5px;"></div> 2.1 </div>	Ρυμοτομικό Σχέδιο
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 20px; height: 20px; background-color: black; margin-right: 5px;"></div> ΨΑΧΝΑ </div>	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="width: 20px; height: 20px; background-color: black; margin-right: 5px;"></div> ΕΥΒΟΙΑΣ </div>

Αριθ. ΤΠ2711

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βόλου στο ΟΤ 153 στη συνοικία Ν. Παγασών Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Το από 15.1.88 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 77/Δ) με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική μελέτη Ν. Παγασών του Δήμου Βόλου.

6. Την υπ' αριθμ. 285/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται κατάργηση του κοινόχρηστου χώρου στο ΟΤ 153.

7. Την υπ' αριθ. 7/6.4.91 θέμα δον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος η οποία συμφωνεί εν μέρει με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε εν μέρει την προτεινόμενη από το Δημοτικό Συμβούλιο Βόλου τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο ΟΤ 153 στη συνοικία Ν. Παγασών και συγκεκριμένα η οικοδομική γραμμή του σχεδίου στο ΟΤ 153 που διέρχεται από τις ιδιοκτησίες 3 και 4, μετατοπίζεται επί του ορίου των ιδιοκτησιών 1, 2 και 3 όπως ειδικότερα φαίνεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών στις 20.5.91 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

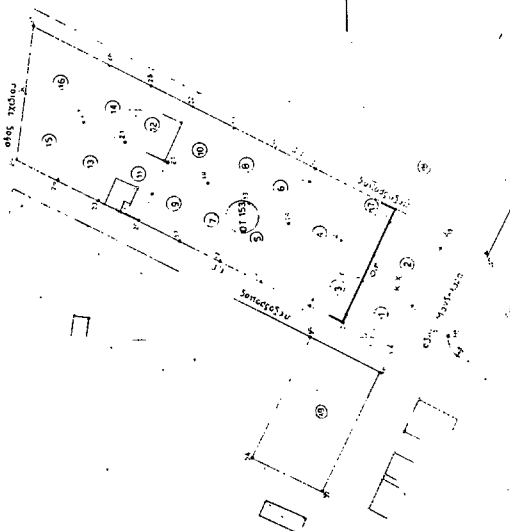
Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Νομού Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



Βόλος, 22 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

[illegible]

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΕ ΔΕΠΦ)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΡΟΦΟΛΟΓΙΟΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΠΛΑΝΩΝ ΚΑΙΜΑΚΑ 1 500	ΣΟΛΩΙ 20 / 6 / 1991	 ΝΟΥΚΙΟΥ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ Μ. Α.	ΟΡΚΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΟΝ	έγραψατε εν περὶ τὴν ἀρκεσιν καὶ τὸ ἀποστο- λικὸν ἔργον. Ὡς τὰς ἐνδείξεις καὶ ἀποδείξεις τοῦ ἐκείνου ἔργου ἐκείνου ἐκ τοῦ 153 ἐκ τῶν ἑαυτοῦ καὶ ἀποδείξεων καὶ ἀποδείξεων ἐκ τοῦ ἐκείνου ἐκ τοῦ 153 καὶ ἀποδείξεων καὶ ἀποδείξεων καὶ ἀποδείξεων ἐκ τοῦ ἐκείνου καὶ ἀποδείξεων	1. ΠΡΟΤΥΠΟΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 21511 - 59 ΑΠΟΒΑΤΗΣ Η ΟΔΟΣ 21 / 5 / 1991 ΟΝΟΜΑΤΕΡΕ  ΓΕΝΙΚΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΝ
--	--	---------------------	--	-------	----------	---	--

Αριθ. 2180

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βελεστίνου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και χωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1α.

5. Την υπ' αριθμ. 285/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βελεστίνου με την οποία προτείνεται η αναγνώριση του υφισταμένου δρόμου.

6. Την υπ' αριθμ. 5/19.3.1991 απόφαση του ΣΧΟΠ Ν. Μαγνη-

(3) σίας, αποφασίζουμε:

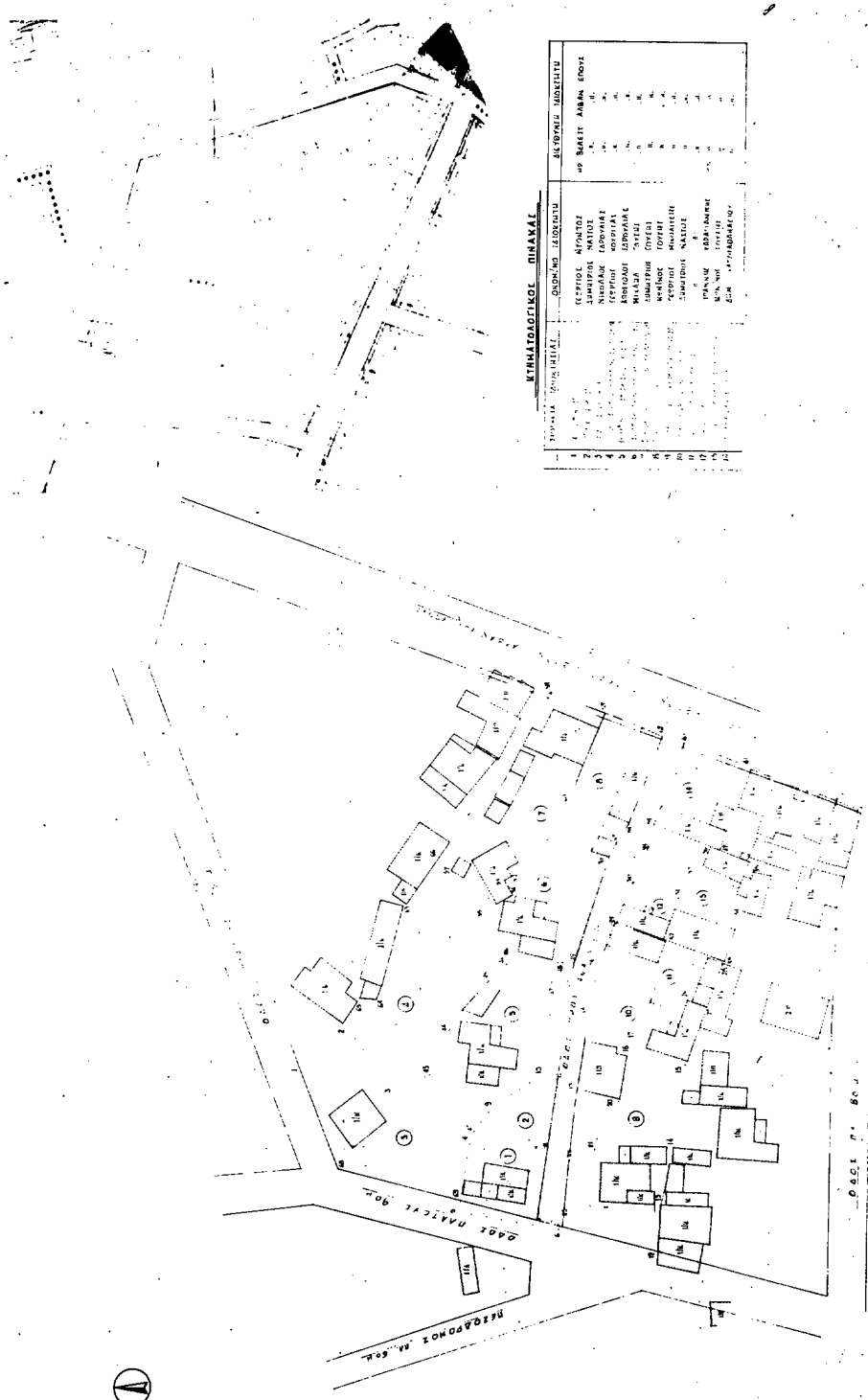
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βελεστίνου και συγκεκριμένα την αναγνώριση υφισταμένου δρόμου μεταβλητού πλάτους μεταξύ των οδών Ηρώων Βελεστιωτών Αλβανικού έπους και ανωνύμου οδού πλάτους 9,00μ. όπως αναλυτικότερα φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών στις 21.5.91 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Νομού Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 2 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

[illegible][illegible]

Αριθ. 5192

(4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για χώρο αθλοπαιδειών (μπάσκετ) Οικισμού Ν. Παύλιανης Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/11.1.1985 παρ. 13 του άρθρου 8 περί τροποποιήσεως του άρθρου 26 του Ν. 1337/83.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.4/14.5.85 (ΦΕΚ 225/Δ/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

5. Τις διατάξεις του 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες κλπ.».

6. Τις αριθμ. 4/28.1.1990 και 5/4.3.90 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Παύλιανης.

7. Το αριθμ. ΤΠ. 2441/11.6.90 έγγραφο του Τμήματος Πολ/μίας και Πολ/κών εφαρμογών προς το ΣΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας.

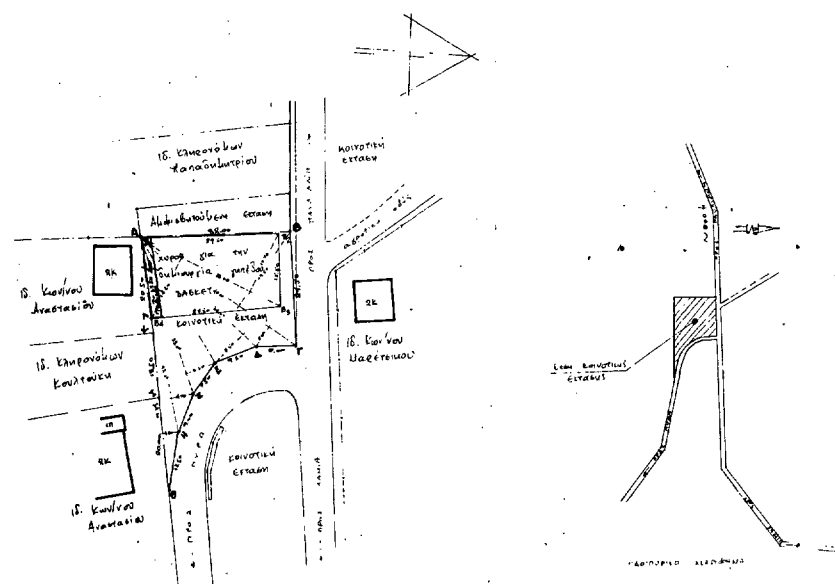
8. Την αριθμ. 117/25.6.90 (πρακτ. 15/90 θέμα 7ον) γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας.

9. Την αριθμ. 9882/3.1.90 (ΦΕΚ 123 Δ'/15.3.90) απόφαση του Νομάρχη «περί καθορισμού ορίων οικισμού Παύλιανης, αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Ν. Παύλιανης όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό σε κλίμακα 1:500 διάγραμμα για την ένταξη Κοινοτικού Χώρου σε τοπικό σχέδιο και το χαρακτηρισμό αυτού ως χώρου για αθλοπαιδιές (μπάσκετ) επίσης την δημιουργία παζοδρομου πλάτους δύο (2) μέτρων στο νότιο τμήμα του παραπάνω χώρου μεταξύ του χώρου των αθλοπαιδιών και της ιδιοκτησίας Κ. Αθανασίου.

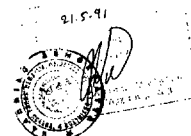
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με διάγραμμα.

Λαμία, 21 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΣΤΙΑΣ ΙΔΙΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ ΠΟΛ. ΔΕΙΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ
Εμβαδόν κοινότητας εστίας σε στρέμματα (στρέμματα):
 $16 \times 1/2 \times (14615 + 14615) \times 1/2 = 1/2 \times 29230 \times 1/2 = 7307.5 \text{ στρέμματα}$
 $1/2 \times 29230 \times 1/2 = 7307.5 \text{ στρέμματα}$
Εμβαδόν τμήματος της κοινότητας εστίας σε στρέμματα (στρέμματα):
στο οποίο θα υποκατασταθεί χυμείο τσιμέντου $1/2 \times 1/2 \times (14615 + 14615) \times 1/2 = 7307.5 \text{ στρέμματα}$
 $7307.5 \times 1/2 = 3653.75 \text{ στρέμματα}$



Λαμία, 21 Μαΐου 1991

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΛΟΓΙΑΝΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΕΤΕΩΡΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΑΡ. ΜΗΤΡ. Γ.Ε.Ε. 19871 Ε.Φ.Μ. ΚΟΒΟΛΤΟΥ
Ο. ΟΔΟΣ 26 Τ.Κ. 35441 - Α. Μ.Α.